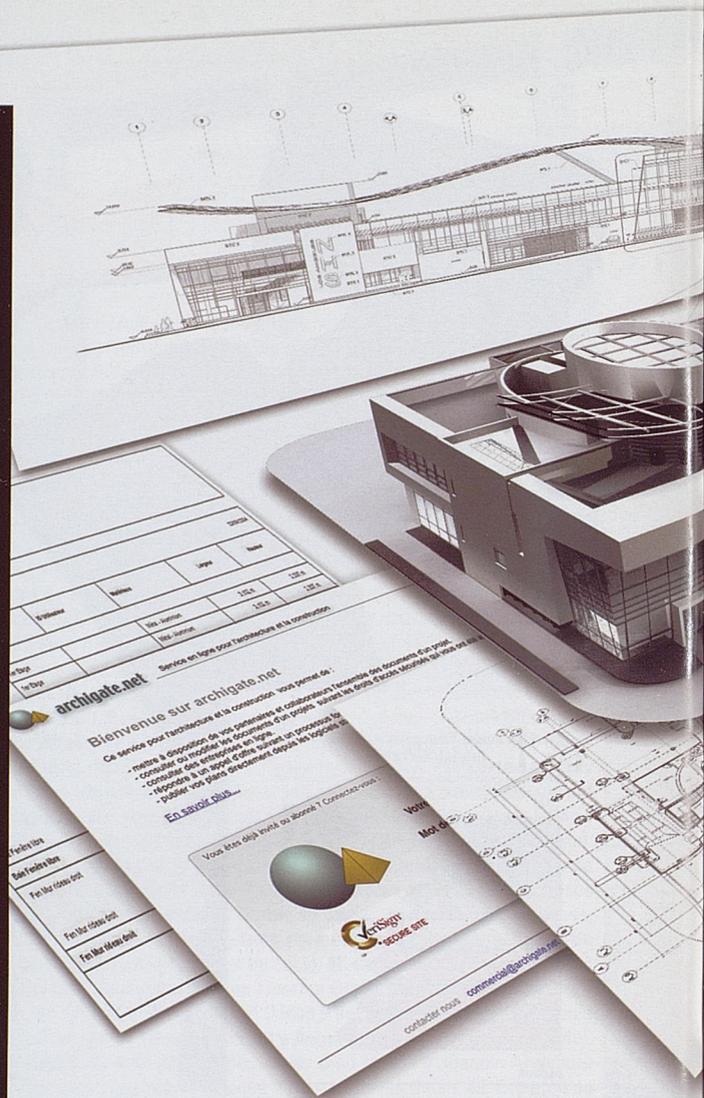


BIM MANAGER

EN EL ESTUDIO DE ARQUITECTURA

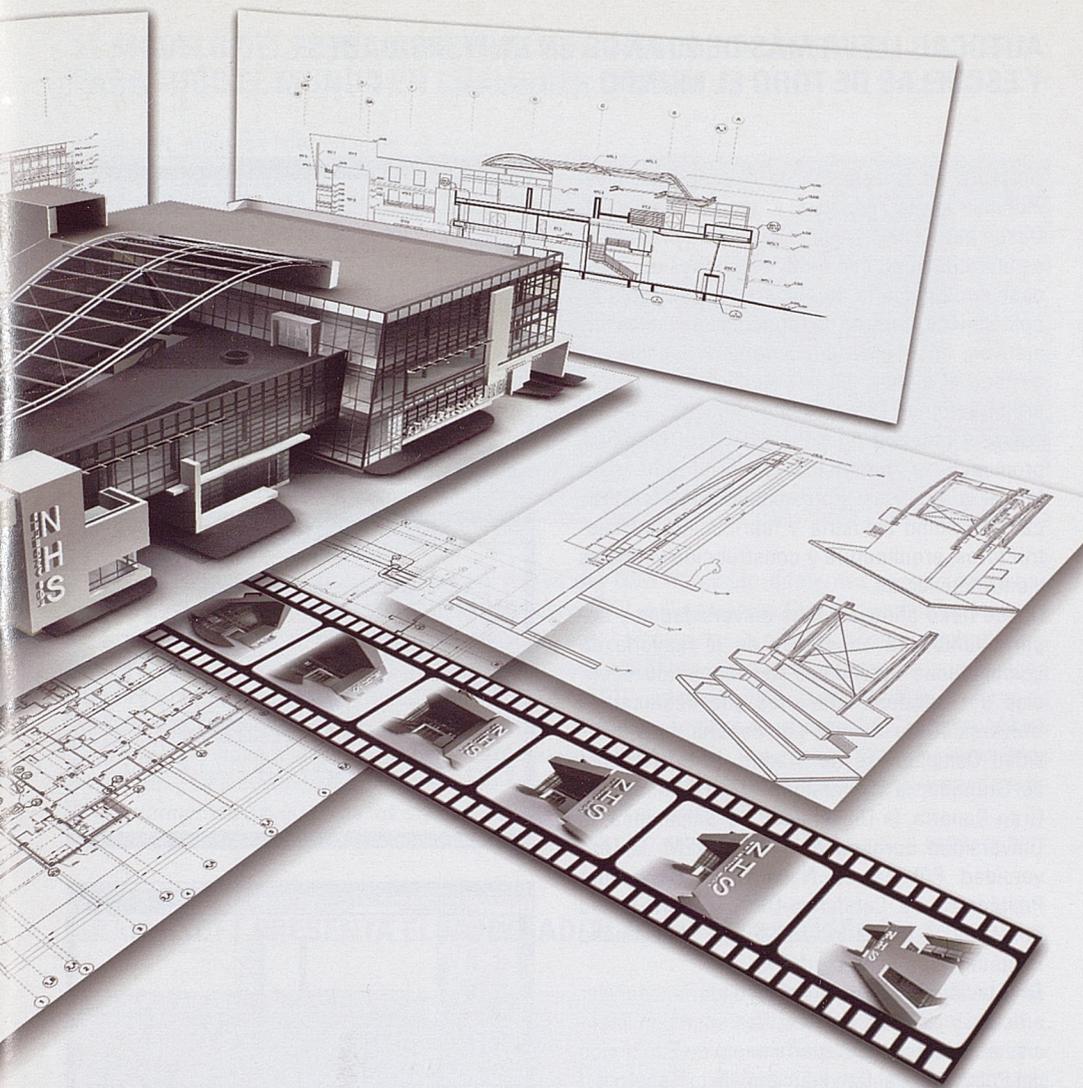
En los últimos años hemos venido escuchando cómo el diseño arquitectónico poco va migrando desde el entorno 2D a entornos 3D BIM, en los que la toma de decisiones en tiempo real puede traducirse directamente en competitividad. La migración desde sistemas de trabajo en 2D a diseños basados en el modelo puede constituir un desafío con innumerables obstáculos y eventuales fracasos. A día de hoy, con un número cada día mayor de estudios en el punto de partida del proceso de migración, esta diferenciación constituye, más que nunca, una misión crítica en nuestro negocio. El éxito de la implantación basada en el modelo es algo que viene a diferenciar un estudio de su competencia. Por ello es necesario contar en la plantilla con un profesional cuyo perfil laboral le permita acometer con éxito la implantación de un sistema BIM. Esta persona es el BIM Manager. Los BIM Managers han de llevar a cabo una serie de acciones que contribuyan al logro de implementar en el estudio un sistema 3D, y lo que es casi más importante, han pasado a ser una parte integral del equipo y participan en la realización del proyecto junto a los miembros internos y externos. Las múltiples y variadas capacidades que presenta el BIM Manager mejoran la calidad de los proyectos y acotan los tiempos de ejecución. Gracias a este flujo de trabajo más eficiente, los arquitectos pueden dedicar más tiempo a las labores de diseño, los clientes se benefician de un mayor valor añadido y las ganancias aumentan.



EN EL CDTA

// NOTICIAS BIM MANAGER EN EL ESTUDIO DE ARQUITECTURA • INTERNET-VENDE.COM • AUTOCAD EN LAS UNIVERSIDADES Y ESCUELAS DE TODO EL MUNDO • EL MODELO DEL EDIFICIO VIRTUAL DE ARCHICAD ACCESIBLE PARA TODO EL MUNDO • GRAPHISOFT PRESENTA EL MODELADO MEP PARA ARCHICAD 12 • CYPE INGENIEROS MEJORA SU GAMA DE PRODUCTOS COM MEMORIA CTE • OLVIDANDO

LA TRADICIÓN CON ALLPLAN BIM • SEMINARIOS CDTA // PRODUCTOS Y SERVICIOS MOVISTAR • PROMOCIONES ESPECIALES HP • AUTOCAD REVIT ARCHITECTURE SUITE 2009 • AUTOCAD REVIT STRUCTURE SUITE 2009 • GESTPROJECT® 2008 • MEMORIAS CTE • CTE-HR • VIRTUAL BUILDING EXPLORER • MODELADO MEP • ALLPLAN CTE • CINEMA 4D ARCHITECTURE EDITION



Debemos conseguir que el proyecto viva y se desarrolle en la pantalla de manera simultánea al proceso creativo del arquitecto, de manera que en todo momento seamos capaces de evaluar el proyecto en tiempo real.

Poco a poco los sistemas BIM están ganando posiciones a la hora de abordar el diseño y la documentación de proyectos arquitectónicos. Los miembros del estudio ahora pueden compartir información de manera más eficaz a lo

largo del ciclo de vida y pueden tomar decisiones mejor documentadas.

Desde la aparición de los sistemas CAD, un elemento que ha marcado considerablemente la diferencia con respecto a la eficacia de uso y las ganancias de productividad ha sido el CAD Manager. Cuanto mejor organizada está una empresa, mayor es su éxito. Son muchos los ejemplos que cabría citarse en los que el CAD Manager ha optimizado el funcionamiento de la

maquinaria empresarial. La falta de procesos y normas claramente definidas puede acarrear grandes problemas.

¿Existe, pues, alguna diferencia entre el CAD Manager y el BIM Manager? La respuesta es afirmativa. Si bien el CAD Manager se centra en las capas y el trazado, el BIM manager determina cómo 'coordinar' los modelos creados por los ingenieros asesores con los modelos arquitectónicos, la geometría de cada parte y sus referencias, la 'integración' de las partes, y los intervalos de 'sincronización' y detección de conflictos.

El entorno CAD supone ir 'paso a paso'. Si hay que cambiar el diseño de la fachada de un edificio se empieza editando los archivos CAD referidos a la planta, para pasar después a los alzados y, finalmente, a las secciones y los detalles. El entorno BIM utiliza un planteamiento completamente nuevo: el enfoque no lineal. Toda la información referente al edificio se encuentra interconectada; si algún elemento se modifica durante el proceso de diseño, la relación entre los distintos objetos y otros datos, como las declaraciones de cantidades, también cambiarán.

Las grandes empresas han comprendido finalmente que la metodología BIM ofrece una solución inteligente para la integración de las distintas disciplinas que forman parte del proceso de diseño de edificios. Los diseñadores de estructuras y de sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC), así como los expertos energéticos y los técnicos de medidas, disfrutan por igual de los beneficios de la tecnología BIM, dado que pueden recurrir a los modelos 3D para sus diseños. El BIM Manager debe adoptar una estrategia clara sobre cómo las distintas partes trabajarán en conjunto en el entorno BIM.

¿Merece la pena?

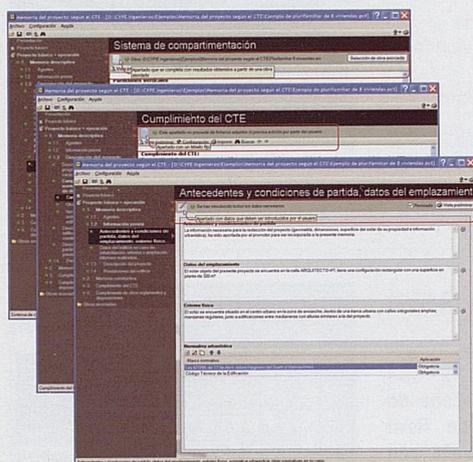
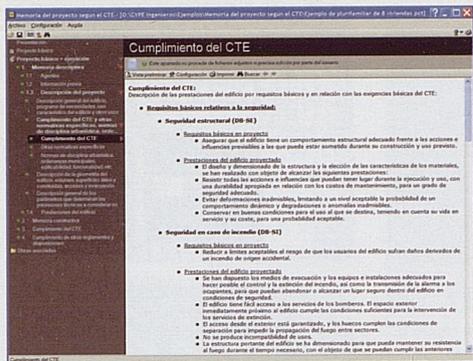
Los expertos en tecnología BIM afirman de forma unánime que nunca volverían a hacer las cosas como en el pasado y contemplan ante ellos toda una nueva serie de oportunidades profesionales.

EL AYUNTAMIENTO DE MADRID LANZA INTERNET-VENDE.COM, UN NUEVO PLAN PARA QUE LAS PYMES UTILICEN INTERNET PARA VENDER MÁS

Dentro de las acciones emprendidas por Madrid Tecnología, dentro del Área de Gobierno de Economía y Empleo, está la puesta en marcha del Plan Internet-vende.com para las PYMES de la ciudad. Este nuevo plan tecnológico para PYMES tendrá tres objetivos principales: descubrir cómo la presencia en la web potencia su negocio; aprender a posicionar su web online para que puedan obtener mayor visibilidad y resultados en sus ventas en Internet; y, sobre todo, aprender a utilizar el comercio electrónico para obtener mayor

volumen de negocio sin aumentar los costes. El plan tiene un enfoque eminentemente práctico. Las actividades-talleres, demostraciones tecnológicas, asesoramiento... Todo es gratuito y se llevarán a cabo en las 27 Aulas Madrid Tecnología, repartidas por todos los distritos de la ciudad. Son actividades que realizarán expertos de las principales empresas punteras en desarrollo web, venta online o medios de pago. Las empresas que han desarrollado la tecnología son las idóneas para explicar de una manera directa a las PYMES madrileñas cómo

usarla y cómo el miedo ante la supuesta 'inseguridad' de la venta online es sólo el resultado de la falta de información. El plan se basa también en las conclusiones que viene obteniendo Madrid Tecnología en su labor de lucha contra la brecha digital no sólo entre los ciudadanos, sino también entre las PYMES de la ciudad. El ayuntamiento de Madrid ha contactado y sensibilizado desde 2004 a más de 59.000 PYMES, en un esfuerzo continuado por modernizarlas y familiarizarlas con el negocio electrónico y la utilización de Internet.



CYPE INGENIEROS MEJORA SU GAMA DE PRODUCTOS CON MEMORIAS CTE EN LA V.2009.1.H

Esta última revisión de los programas de CYPE Ingenieros sobresale con Memorias CTE, una aplicación única que genera para el proyectista la memoria de su proyecto de edificación. Con el contenido y el orden establecidos en el CTE reúne y coordina la información necesaria para generar las memorias de las dos fases de su proyecto: Memoria del Proyecto básico y Memoria del Proyecto básico + ejecución.

La manera de trabajar con Memorias CTE es muy sencilla, no necesitará de varios modelos ni varios formatos para los distintos tipos de proyecto. No es una simple guía para el usuario, sino que origina y organiza por usted la información del proyecto. El proyectista podrá imprimir y exportar a múltiples formatos la memoria de su proyecto y tendrá la seguridad de que ofrece un estilo literario uniforme y coherente que evite errores de interpretación; y un aspecto personalizado gracias a su editor de estilos para ofrecer una misma identidad a todos sus trabajos. Memorias CTE trabaja por el proyectista, por tanto, constituye una herramienta única con un enorme potencial de ahorro de tiempo y recursos. Más información: www.cype.es

GESTPROJECT® 2010

**ORGANIZACIÓN
GESTIÓN
DIRECCIÓN DE PROYECTOS**

**NOVONET
SOLUCIONES INFORMÁTICAS**

Oronse, 10 - Planta 12 D
28020 Madrid
Telf.: 91 556 94 60
Fax: 91 556 89 51
www.novonet.es
info@novonet.es

SEMINARIOS CDTA

Información de las próximas convocatorias en www.coam.es/cdta

GRAPHISOFT

Taller-ArchCAD: Coherencia en el proyecto mediante la comunicación entre programas. Sin duda una de las principales preocupaciones que existen a la hora de redactar un proyecto es su coherencia interna, es decir, que exista una correlación precisa entre toda la ingente información de que se compone. Dado que los plazos y los honorarios están cada vez más ajustados y puesto que la cantidad de información es cada vez más abultada, la pérdida de tiempo en una constante revisión de toda la documentación, para la preservación de dicha coherencia, se hace cada vez más insostenible.

NOVONET

Organización, gestión y control de proyectos. Gestproject® 2008. El modelo de organización y gestión de proyectos de Gestproject 2008 integra el control de documentos y versiones, planificación de actividades o gestiones de proyectos, etc. La agenda de este evento contempla la gestión de proyectos, la planificación de fases, actividades y tareas, el seguimiento de incidencias, modificaciones, visitas a obra, el control de la documentación, el análisis económico del proyecto, gestiones administrativas y la integración de la información (proyectos, planificación, facturación, contactos, participantes, etc.) y control de acceso por usuario y perfiles.

NEMETSCHKE

Allplan BIM 2008. Hacia la mayor calidad y rentabilidad de cada proyecto. La situación del mercado y la necesidad de optimizar al máximo la calidad y rentabilidad de cada proyecto, nos obliga a modificar los métodos de trabajo, y sustituir herramientas de delineación CAD 2D, por herramientas de diseño de arquitectura en 3D con producción automática de planos y documentación de proyecto, que eliminen al máximo el coste de desarrollo del proyecto y permitan concentrar los recursos en la calidad del diseño y mejorar la presentación del proyecto al cliente.

AUTODESK

Autocad Architecture 2009 y Revit Architecture 2009. ¡Haciendo frente a la crisis! ¿Cómo hacer frente a la crisis? ¿Cómo aumentar la productividad y reducir costes de nuestro negocio? - ¿Qué nuevos caminos escoger para renovar o innovar nuestra manera de trabajar? Con aplicaciones como Autocad Architecture y Revit Architecture se presenta una filosofía de trabajo completamente diferente a la hasta ahora conocida con AutoCAD, garantizando un aumento considerable de nuestra productividad como también ahorro de tiempo y coste. Les mostraremos como innovar, a través de los modeladores BIM y el ajuste adecuado del flujo de trabajo, la calidad e imagen de nuestra arquitectura.

productos y servicios

CDTA

CENTRO DE DIFUSIÓN DE NUEVAS TECNOLOGÍAS PARA LA ARQUITECTURA

Productos que puedes adquirir en el COAM

MEMORIAS 2

Asistente redactor de memorias adaptadas al CTE

Licencia monopuesto 125,00€ + IVA (16%)

Licencia multipuesto para 4 ordenadores en red 190,00 € + IVA (16%)

ACROBAT 7.0. PROFESSIONAL

Edición de archivos PDF para el Visado Digital y el Visado Telemático

Licencia individual 190,00 € + IVA (16%)

Actualización de la versión 6.0 a la versión 7.0

113,00 € + IVA (16%)

MENFIS 7 ESTÁNDAR

Mediciones y Presupuestos

Licencia individual 150,00 € + IVA (16%)

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA EDIFICACIÓN

Licencia individual 10,34 € + IVA (16%)

LIBRO DEL EDIFICIO

Adaptado a la normativa en vigor en la Comunidad de Madrid

Licencia individual 42,24 € + IVA (16%)

Para adquirir los programas puede hacer la solicitud por correo electrónico a relacionesexternas@coam.org

FUNDACIÓN COAM
madrid
tecnología

Plaza de la Tecnología, 23 28004 Madrid
T. 91 319 16 83 F. 91 319 88 90
cdta@coam.org

www.coam.es/cdta